

Riferimento :BIF 462

## Bifamiliare in vendita a Este

Proponiamo in vendita a Este, nella zona residenziale di Meggiaro, meravigliosa porzione di bifamiliare recentemente ristrutturata.

L'immobile si articola su vari livelli, ed è caratterizzato da spazi ben suddivisi e una bellissima esposizione che rende gli ambienti ricchi di luce. Alcuni scalini conducono all'ingresso dell'abitazione, che apre sulla spaziosa zona giorno, con soggiorno, cucina separata e affaccio esterno su un terrazzo.

La zona notte, al secondo piano, è composta da due camere matrimoniali, bagno e un terrazzo sui due lati.

Al piano terra, collegati direttamente con l'interno della casa, incontriamo un bagno, un locale attualmente destinato a taverna e un garage.

Esternamente completa la proprietà un giardino privato sui due lati.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2020, con dettagli moderni, finiture di pregio, impianti nuovi e migliorie per quanto riguarda l'efficientamento energetico, come: cappotto, caldaia a condensazione, finestre con taglio termico, intonaci anti umidità...

Bellissima e imperdibile soluzione abitativa, ubicata in un contesto piacevole a due passi dal centro di Este!!!

Per informazioni contattare l'Agenzia OBIETTIVO CASA di Este via Padana Inferiore n. 2 al numero 0429.51983 oppure a info@obiettivo-casa.info

### Dettagli

Riferimento	BIF 462
Comune	Este
Tipologia	Bifamiliare
Contratto	Vendita
Prezzo	285.000 €
Mq	150 mq
Camere	2
Bagni	2
C.E	D
IPE	120.07

### Informazioni

Mq giardino	81
Taverna	Si
Aria condizionata	Si
Riscaldamento autonomo	Si
Giardino	Si
Ingresso indipendente	Si
Posto auto	Si
Terrazzi	2
Lavanderia	Si
Cucina	Si
Ultimo piano	Si
Soggiorno	Si
Garage	Si
Animali ammessi	Si
Caldaia a condensazione	Si

